

Malmin lentokenttäyhdistys ry:n vuosikertomus 1.1.2018–31.12.2018

Yleistä

Vuosi 2018 oli Malmin lentokenttäyhdistyksen toinen operointivuosi Helsinki-Malmilla. Toiminta kehittyi edelleen edellisenä vuotena opitun pohjalta. Lentotoiminnan perusedellytykset kuten kunnossapito, polttoaineenjakelu, lentosää, kenttäpäivystys sekä laskutus- ja muut järjestelmät toimivat odotetun mukaisesti ja kehittyivät vuoden aikana.

Yhdistyksen toiminnasta tiedotettiin jäsenille kevät- ja syyskokouksessa, jäsenkirjeillä sekä nettisivujen ja Facebookin kautta.

Yhdistyksen jäsenmäärä kehittyi vuoden aikana seuraavasti:

31.12.2017	710 jäsentä
31.12.2018	815 jäsentä

Lentokentän päällikkö

Lentokentän päällikkönä on 1.1.2017 alkaen toiminut Gun Gustavsson.

Kenttäpäivystys

Aiempien kokemusten perusteella kenttäpäivystyksessä haasteena oli riittävän aktiivisten vapaaehtoisten löytäminen tehtäviin. Niissä tapauksissa, joissa vuoroon ei löytynyt päivystäjää, lentokentän päällikkö hoiti muiden tehtäviensä ohella myös kenttäpäivystäjän tehtäviä. Lähes 40 000 vuosittaisen operaation yleisilmailukentällä päivystäjän työ on hyvinkin aktiivista erityisesti vilkkaina kesäpäivinä, joihin ei aina löytynyt vapaaehtoisia päivystäjiä.

Ongelman lievittämiseksi 1.7.2018 otettiin kokeiluun kenttäpäivystäjien palkkiojärjestelmä, jossa päivystäjälle maksettiin korvauksena 20 euroa etävuorosta ja 40 euroa paikallaolovuorosta lennonjohtotornissa. Kenttäpäivystäjän vuorot ovat viiden tunnin pituisia.

Palkkiojärjestelmän käyttöönotto lisäsi aktiivisten kenttäpäivystäjien määrää huomattavasti. Onnistuneen kahden kuukauden kokeilun jälkeen palkkiojärjestelmä otettiin toistaiseksi käyttöön. Erityisesti kesäaikaan ja pimeään aikaan päivystysaktiiviteetti oli edellisvuotta parempi.

Uusien kenttäpäivystäjien rekrytointia jatkettiin vuoden aikana. Vuoden 2018 lopussa kenttäpäivystäjälistalla oli 29 vapaaehtoista kenttäpäivystäjää. Listalta poistettiin vuoden aikana ei-aktiivisia henkilöitä.

Kenttäpäivystäjille järjestettiin 26.3.2018 kenttäpäivystäjien ilta, jossa keskusteltiin yleisesti päivystykseen ja kentän toimintaan liittyvistä asioista.

Operaatiot vuonna 2018

Kuukausi	Lentoonlähtö	Laskeutuminen	Läpilasku	Yhteensä	Yhteensä (ICAO*)
Tammikuu	272	267	275	814	1 089
Helmikuu	451	457	380	1 288	1 668
Maaliskuu	842	833	693	2 368	3 061
Huhtikuu	989	1 011	695	2 695	3 390
Toukokuu	1 695	1 695	873	4 263	5 136
Kesäkuu	1 344	1 348	773	3 465	4 238
Heinäkuu	1 540	1 545	1 103	4 188	5 291
Elokuu	1 706	1 720	950	4 376	5 326
Syyskuu	1 147	1 148	733	3 028	3 761
Lokakuu	877	871	653	2 401	3 054
Marraskuu	480	482	348	1 310	1 658
Joulukuu	217	212	148	577	725
Yhteensä	11 560	11 589	7 624	30 773	38 397

*ICAO:n laskentatavassa yksi läpilasku lasketaan kahdeksi operaatioksi

Ympäristö ja melunhallinta

Finavian ajoilta peräisin olevan melunhallintasuunnitelman voimassaolo päättyi 31.12.2018.

Lentokenttäyhdistys laati uuden melunhallintasuunnitelman kaudelle 1.1.2019-31.12.2022.

Ympäristöasioita käsitellään tarkemmin lentokentän ympäristövuosisiraportissa.

Kunnossapito

Talvikunnossapidossa aloitti talvikautena 2018-2019 uusi toimija, Polar-Ruoppaus Oy. Yrityksen hankkima lentoasemakäyttöön tehty harjapuhaltimella varustettu aurauskalusto hoitikin tehtävän erittäin tehokkaasti. Ilmenneistä teknisistä ongelmista ja laiterikoista selvittiin myös kiitettävän nopeasti.

Aurauksen lisäksi linkous on olennainen osa lentokentän kunnossapitoa lumivallien poistamiseksi kiitotien, rullausteiden ja asematason reunoilta. Talvikautena 2018-2019 linkousta hankittiin edelliskauden tapaan Maste Oy:ltä. Yhteistyö auraus- ja linkouspalvelun tarjoajien välillä sujui hyvin lentokenttäyhdistyksen toimiessa koordinoijana.

Lisäksi kesän niittotyöt suoritti ulkopuolinen yritys Georg Stjernberg.

Rikkoontuneita rullaus- ja kiitotievaloja vaihdettiin yhdistyksen vapaaehtoisvoimin. Vaativampia korkeajänniteasennustöitä kuten muuntajien vaihtoja suoritti ulkopuolinen alan yritys, Autolija J Matikainen. Vapaaehtoisvoimin korjattiin myös pieniä päällystevaurioita ja selvitettiin lammikon muodostumista asematasolle 2.

Talkoot

Rullaus- ja kiitotiemaalauksia uusittiin 15.7.2018 talkoovoimin. Osan maaleista oli lahjoittanut kesäkuussa asematasolla 1 järjestetyn drifting-kilpailun järjestäjä, joka myös korjautti tapahtuman yhteydessä syntyneitä päällystevaurioita kesän aikana.

Asematasolla 2 maalattiin syksyllä uusia pysäköintiruutumerkintöjä vapaaehtoisvoimin.

22.9.2018 järjestettiin kunnossapitotalkoot, jossa maalattiin merkintöjä sekä leikattiin kasvillisuutta kiitotie- ja rullaustievalojen sekä kylttien ympäriltä.



Yhdistyksen hallitus

Malmin lentokenttäyhdistyksen hallituksessa oli jäsenenä 1.1.–31.12.2018 seuraavat henkilöt:

Niko Lamberg (puheenjohtaja)
Ville Repo (varapuheenjohtaja)
Pekka Aakko
Jussi Frisk
Timo Kasurinen
Antti Laukkanen
Erik Rosenlew
Paavo Turtiainen

Yhdistyksen hallitus kokoontui vuoden 2018 aikana viisi kertaa.

Lentokenttäyhdistys osallistui aktiivisesti erilaisiin vuoropuheluihin ja tiedotustilaisuuksiin mm. ANS Finlandin, Liikenteen turvallisuusvirasto Trafín, Helsingin kaupungin, lentokentän toimijoiden sekä muiden organisaatioiden kanssa. Keskusteluita käytiin mm. erilaisiin sopimuksiin, lupa-asioihin, toimintamenetelmiin, tapahtumiin ja lentotoiminnan tulevaisuuteen liittyen.

Yhdistys antoi vuoden aikana erilaisia lausuntoja mm. vastauksena lausuntopyyntöihin sekä sellaisiin asioihin, jotka koskettavat yhdistystä ja sen jäseniä.

Lausuntoja annettiin mm. lentokentän alueen ja sen rakennusten käyttötarkoitukseen liittyviin lausuntopyyntöihin sekä erilaisiin suojeluesityksiin ja ilmatilavarauksiin liittyen.

Maanvuokrasopimus

Maanvuokrasopimusneuvotteluiden yhteydessä syksyllä 2016 vaikutti selvältä, että vuokrasopimusta voitaisiin jatkaa myös vuoden 2019 jälkeen. Kiinteistölautakunta päätti tuolloin kokouksessa vuokrata maa-alueen Malmin lentokenttäyhdistykselle kauintaan 31.12.2019 asti. Suullisesti yhdistykselle kerrottiin sopimuksen olevan todennäköisesti voimassa vuosia.

Maanvuokrasopimus solmittiin tuolloin toistaiseksi voimassa olevana sellaisella ehdolla, että lentokenttäyhdistys voisi hakea vuokrasopimuksen muuttamista määräaikaiseksi 31.12.2019 saakka maksettuaan ensin Helsingin kaupungille 46 000 euron suuruisen takuun.

Lentokenttäyhdistys maksoi vaaditun takuun, mutta ei hakenut määräaikaistamista. Tämän vuoksi maanvuokrasopimus jatkui toistaiseksi voimassa olevana yhden kuukauden irtisanomisajalla.

Helsingin kaupungin edustajien kanssa käytyjen keskustelujen pohjalta lentokenttäyhdistys lähetti kaupungille 17.4.2018 kirjallisen hakemuksen neuvotteluiden käynnistämiseksi maanvuokrasopimuksen jatkosta 31.12.2019 jälkeen. Lähtökohtaisesti tavoitteena oli jatkaa maanvuokrasopimusta toistaiseksi voimassa olevana, kuten se jo nykyisellään oli.

Varsinaisia neuvotteluita Helsingin kaupungin kanssa ei päästy käymään. Kaupungin edustajat vastasivat suullisesti vuokrasopimuksen jo olevan toistaiseksi voimassa oleva, joten toimenpiteitä ei varsinaisesti tarvittaisi.

Itsenäisyyspäivän aattona 5.12.2018 Helsingin kaupunki ilmoitti päättäneensä irtisanoa maanvuokrasopimuksen päättymään 31.12.2019. Lentokenttäyhdistys on tehnyt päätöksestä oikaisuvaatimuksen, jossa pyydetään ottamaan irtisanomispäätös uudelleen harkintaan ja käynnistämään asiasta neuvottelut Malmin lentokenttäyhdistyksen kanssa.

Talous

Verrattuna yhdistyksen ensimmäisen tilikauden suunnitteluun, tilikauden 2018 suunnitteluun oli käytettävissä huomattavasti paremmat lähtötiedot. Yhdistyksen ensimmäinen toimikauden päättyessä positiiviseen tulokseen toiminnan kulut olivat osoittautuneet hieman suunniteltua pienemmiksi.

Ensimmäisen tilikauden tulo ja kulurakenteen pohjalta laadittiin tulo- ja menoarvio kaudelle 2018 joka esiteltiin vuoden 2017 syyskokouksessa. Kulurakennetta oli hieman tarkennettu ensimmäisen tilikauden toteutuneiden kulujen pohjalta. Muutoksena ensimmäisen kauden kulurakenteeseen olivat toimihenkilöille maksettavat palkkiot sekä suurempi varaus talvikunnossapitoa varten.

Tulopuolella merkittävin muutos koski lentokoneiden kausikortteja joiden käyttäjähintoja laskettiin merkittävästi. Myös yksittäisiä laskeutumismaksuja alennettiin jonkin verran aiempaan tilikauteen verrattuna.

Ensimmäisen tilikauden aikana käyttöönotetut järjestelmät olivat käytössä koko toimikauden 2018 ajan. Jäsenmaksuihin ja jäsenmaksureskontraan käytettiin Yhdistysavain- palvelua. Muuhun laskutukseen käytettiin Lentokenttäyhdistyksen omaan järjestelmään yhdistettyä HelpostiLasku-palvelua.

Kassavirta kehittyi tilikaudella kohtalaisen hyvin budjetoidusti jäsenmaksutuoton sekä kausikorttien osalta. Käyttömaksuja kertyi jonkin verran arvioitua enemmän. Kulurakenne kehittyi kohtalaisen tarkasti budjetoidusti maanvuokran ollen selkeästi suurin yksittäinen kuluerä. Tilikauden positiivisen tuloksen myötä kausikorttien käyttäjähintoja päätettiin alentaa edelleen vuodelle 2019.

Toimikauden aikana varauduttiin mahdollisiin tuleviin investointeihin. Yllättäviä suuria kulueriä ei tilikauden aikana tullut. Tilikaudella 2018 yhdistyksellä oli vakaa kassavirta ja yhdistyksen talous oli tasapainossa. Laskutus ja reskontra ovat ajan tasalla, ja laskut lähtevät säännöllisesti lentokentän käyttäjille. Kaikki tilikaudelle 2018 kohdistuvat myynnit on laskutettu ja ne on kirjattu 31.12.2018 päättyneen tilikauden tuotoksi. Tilikauden päättyessä yhdistys on velaton sekä yhdistyksellä on hyvä maksuvalmius.

Haetut tuet ja avustukset

Liikenne- ja viestintäministeriöltä haettiin helmikuussa 2018 avustusta, jota ei myönnetty.

Suomen ilmailuliiton tukisäätiöltä haettiin maaliskuussa 2018 avustusta, jota ei myönnetty.

Malmin lentokenttäyhdistys ry

Tilinpäätös

1.1.-31.12.2018

Tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2028 asti.

Osoite Helsinki-Malmin lentoasema
00700 Helsinki

Y-tunnus 2846832-6
Kotipaikka Helsinki

Malmin lentokenttäyhdistys ry

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.2018-31.12.2018

Sisällys	Sivu
- Sisällysluettelo	2
- Tase 1.1.2018-31.12.2018	3
- Tuloslaskelma 1.1.2018-31.12.2018	3
- Liitetiedot	4
- Luettelo kirjanpidosta ja aineistoista	5
- Tilinpäätöksen allekirjoitukset	5
- Tilinpäätös merkintä	5
- Tilintarkastuskertomus	5

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä eli 31.12.2028 asti (KPL 2:10.1§)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jona tilikausi on päättynyt eli 31.12.2024 asti (KPL 1:10.2§)

Osoite Helsinki-Malmin lentoasema
00700 Helsinki

Y-tunnus 2846832-6
Kotipaikka Helsinki

Malmin lentokenttäyhdistys ry, Y-tunnus 2846832-6

TASE	31.12.2018	31.12.2017
Vastaavaa		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet	562,50	750,00
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset lyhytaik.	29 663,91	19 517,60
Muut saamiset lyhytaik.	47 055,65	46 968,00
Lyhytaikaiset yhteensä	76 719,56	66 485,60
Rahat ja pankkisaamiset	139 772,83	67 481,19
	-----	-----
	217 054,89	134 716,79
	=====	=====
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Ed. tilikausien ylijäämä-(alij.)	123 640,14	0,00
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	62 826,29	123 640,14
Lyhytaikainen		
Ennakkomaksut	21 288,80	8 478,00
Ostovelat	3 999,89	2 598,65
Muut lyhytaikaiset velat	5 319,77	0,00
Lyhytaikainen yhteensä	30 608,46	11 076,65
	-----	-----
	217 054,89	134 716,79
	=====	=====
 TULOSLASKELMA	 1.1. - 31.12.2018	 1.9.2016 - 31.12.2017
Varsinainen toiminta		
Tuotot		
Tuotot	158 523,56	170 921,44
Tuotot yhteensä	158 523,56	170 921,44
Kulut		
Henkilöstökulut	-29 373,97	-10,00
Poistot	-187,50	-250,00
Muut kulut	-141 046,92	-132 748,30
Kulut yhteensä	-170 608,39	-133 008,30
	-----	-----
Tuotto-/Kulujäämä	-12 084,83	37 913,14
Varainhankinta		
Tuotot	74 955,00	85 727,00
Varainhankinta yhteensä	74 955,00	85 727,00
	-----	-----
Tuotto-/Kulujäämä	62 870,17	123 640,14
Sijoitus- ja rahoitustoiminta		
Kulut	-43,88	0,00
Sijoitus- ja rahoitustoiminta yhteensä	-43,88	0,00
	-----	-----
Tuotto-/Kulujäämä	62 826,29	123 640,14
	-----	-----
Tilikauden tulos	62 826,29	123 640,14
	-----	-----
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	62 826,29	123 640,14
	=====	=====

Liitetiedot 31.12.2018

Tieto tilinpäätöksen laatimisessa käytetystä säännöstöstä (PMA 1:1.5§)

Tilinpäätöksen laatimisessa on noudatettu pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista annettun asetuksen (PMA) mikroyrityssäännöstöä.

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet (PMA 3:1 §)

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuus (PMA 3:7 §)

1) esineoikeudelliset vakuudet, jotka pienyritys on antanut omaisuuden, eriteltyinä käteispanntien, ajoneuvokiinnitysten, yritys kiinnitysten, kiinteistökiinnitysten ja muun mahdollisen esinevakuuslajin mukaisiin määriin.

Vakuuslaji	Vakuus	Kenen puolesta
vuokravakuus	968,00 €	omasta
vuokravakuus	46 000,00 €	omasta

Yhdistyksen vuokrasopimukseen sisältyvä vuokravastuu on yhteensä 8.634,20 euroa.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat (PMA 3:3 §)

Helsingin kaupunki on irtisanonut Malmin lentokenttäyhdistyksen kanssa tehdyn maanvuokrasopimuksen päättymään 31.12.2019. Yhdistys pyrkii edelleen neuvottelemaan kaupungin kanssa vuokrasopimuksen jatkamiseksi. Yhdistys selvittää parhaillaan vaihtoehtoja toiminnan jatkamiseksi siinä tapauksessa, että Helsinki-Malmin lentäkentän alueen maanvuokrasopimus päättyy.

Soveltamisala sekä pienen- ja mikroyrityksen edellytetyt tilinpäätöstiedot (PMA 1:1 §)

Oman pääoman muutokset

	31.12.2018	31.12.2017
Voitto edellisiltä tilikausilta	123 640,14	0,00
Tilikauden ylijäämä	62 826,29	123 640,14
Oma pääoma yhteensä	186 466,43	123 640,14